



Regione Lombardia

D.G. WELFARE

**SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2025
RELATIVA ALL'ANNO 2024**

INDICE

ANAGRAFICA STRUTTURA

SEZIONE DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

SEZIONE PERSONALE CHE E' ESCLUSO DALLO STANDARD

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

INDICATORI



Regione Lombardia

D.G. WELFARE

SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2025
RELATIVA ALL'ANNO 2024

ANAGRAFICA STRUTTURA

Periodo di Rendicontazione

Anno di rendicontazione Da A

Unità d'offerta

Tipologia unità d'offerta

Denominazione

Indirizzo

Comune CAP

Telefono Email

Codice CUDES Codice ATS

Codice ASST

Gestore

Codice Ente Codice fiscale

Denominazione

Sede attività

Titolarità dell'immobile sede dell'attività Altro

Proprietario dell'immobile (solo se diverso dal gestore)

La struttura sede dell'attività è stata realizzata con finanziamenti statali o regionali?

Descrizione tipo di finanziamento statale/regionale

Nella udo vengono erogati altri servizi/interventi non tradizionali? Se sì quali :

☐ RSA aperta ☐ Residenzialità assistita

☐ Sperimentazione Specificare

☐ Altre misure Specificare

Gestione in concessione comunale? Scadenza concessione

Calendario Attività 2024

Calendario tipico della settimana (ore di apertura)

Lunedì

0

8

Martedì

0

8

Mercoledì

0

8

Giovedì

0

8

Venerdì

0

8

Sabato

0

0

Domenica

0

0

Chiusure

Da	A	+
01/01/2024	01/01/2024	-
01/04/2024	01/04/2024	-
25/04/2024	25/04/2024	-
01/05/2024	01/05/2024	-
15/08/2024	16/08/2024	-
01/11/2024	01/11/2024	-
25/12/2024	26/12/2024	-

Numero giorni di effettiva apertura nel periodo rendicontato

253

Numero giorni di chiusura

9

CALCOLA

Caratteristiche Organizzative Personale Sanitario

Presenza infermiere H 24

Numero infermieri presenti di notte

Numero ore totali di presenza infermieri di notte

Presenza medico H 24

Numero medici presenti di notte

Palliative – Attività BCP

Numero totale consulenze intraospedaliere

Numero totale assistiti

SEZIONE DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto	N. sett. anno	N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri interventi non tradizionali ondi	
1	CHIEREGHIN	MARCELLO	CHRMCL72E24I690Q ⁺	Animatore /Educatore	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	5	2	431			+
2	CIPRIANI	MARCO	CPRMRC62A28F205I	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	2	0	5	2	547		-
3	MESTAR	ABDELHALIM	MSTBLH73D08Z301K	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	8	5	2	434		-
4	PELLEGRINI	ALESSIA	PLLLSC77H61I690T	Educatore Professionale – Laureata	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	1	8	5	2	115		-
5	SPOLDI	TOMMASO	SPLTMS91R18F704L	Fisioterapista – Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	3		5	2	139		-
6	SAILIS	PATRIZIA	SLSPRZ70C53B354J	Medico Geriatra ☐ Medico Responsabile	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	6		5	2	182		-
7	SEMERARO	ANNA	SMRNNA67M54F704L ⁺	Medico senza specialità ☐ Medico Responsabile	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	6		5		33		-
8	GALLO	PATRIZIA	GLLPRZ60S69G795V	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	2	8	2	8	67		-
9	ULTEI	LOREDANA	LTULDN79B53F205B	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	2	7	5	2	417		-
10	CONSOLARO	MARIA TERESA	CNSMTR66T59F704J	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	8	5	2	393		-
11	MACI	FEDERICA	MCAFRC96M43F205I ⁺	Infermiere – Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	6		3	9	217		-
12	MARCHIS	DANIELA	MRCDSL73B49Z129C ⁺	Infermiere – Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	6		5	2	20		-

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto		N. ore tot.	di cui straordinario	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri interventi non tradizionali	
													+
13	CONSOLARO	ROBERTA	CNSRRT69M41F704V	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	8	5	2	475		-
14	RIZZI	LUCIA	RZZLCU75H47I690D	Fisioterapista - Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	5		5	2	218		-
15	RICCIO	ROSA	RCCRSO77M41D122	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	0	5	2	54		-
16	MAGGI	DAVIDE	MGGD92C30F704	Educatore Professionale - Laurea	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	0	5	2	389		-
17	BELLI	DAVIDE	BLDDVD98P24G856P	Laureato in Scienze Motorie	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	2		5	2	97		-
18	ROMANO	FEDERICA	RMNFR91C70H703F	Psicologo	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	2		5	2	124		-
19	JACE	LORELA	JCALRL91E65Z100A	Fisioterapista - Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	9		5	2	428		-
20	MONTI	CLAUDIA	MNTCLD84S63F205V	Infermiere - Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Prestazione Libero Professionista	6		3	9	175		-
21	NIEVES	NELLY	NVSNLY66M64Z605T	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	2	5	5	2	247		-
22	UNGARO	ANGELA	NGRNL73S69I690J	Ausiliario Socio Assistenziale	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	2	0	5	2	91		-
23	VALENZISI	ELISA	VLNLSE98E66C933E	Educatore Professionale - Laurea	Lavoro dipendente a tempo pieno	Cooperative sociali	3	6	5	2	44		-
24	MANNI	MATTEO MARIA	MNNMTM92P04F205I	Infermiere - Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Sanità privata	6		1	3	51		-
25	MONTI	CLAUDIA	MNTCLD84S63F205V	Infermiere - Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Sanità privata	6		1	3	63		-
26	MACI	FEDERICA	MCAFR96M43F205I	Infermiere - Laurea Sanitaria	Prestazione libero professionista	Sanità privata	6		1	3	75		-

SEZIONE RIEPILOGATIVA DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

CALCOLA TABELLA

	Medici	Infermieri	Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	Professioni sanitarie della riabilitazione	Educatori professionali	Altri operatori specializzati	Totali
Nr. persone	2	6	9	6	1	2	26
Nr. ore	215	601	2.725	1.333	431	221	5.526
di cui straordinari	0	0	0	0	0	0	0
N. ore tot. in altri servizi/ interventi non tradizionali	0	0	0	0	0	0	0

SEZIONE PERSONALE CHE E' ESCLUSO DALLO STANDARD

☒ E' presente Personale Escluso dallo Standard

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore tot.	
1	CONSOLARO	MARIA TERESA	CNSMTR66T59F704J	Amministrativo	Lavoro dipendente a tempo inc	Cooperative sociali	480	-
2	ZONDA	ELEONORA	ZNDLNR76L54F205Z	Tecnico	Lavoro dipendente a tempo de	Cooperative sociali	849	-

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	€ 182.704,88	IVA	€ 9.135,24
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto	4.951		
Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa)	€ 38,75		

Utenza nuclei Alzheimer

Proventi da rette per posti in Nuclei Alzheimer riconosciuti (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti in Nuclei Alzheimer (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate per posti in Nuclei Alzheimer	0		
Importo retta media ponderata posti in Nuclei Alzheimer (iva inclusa)			

Utenza ex dgr 5000

Proventi da rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007	0		
Importo retta media ponderata utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (iva inclusa)			

Utenza solvente

Proventi da rette per utenti solventi (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti solventi (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate per utenti solventi			
Importo retta media ponderata utenti solventi (iva inclusa)			

Utenza a totale carico del FSR (SV - SLA - ex OP)

Totale proventi extraretta (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate a utenza a totale carico	0		

Minori gravissimi disabili

Proventi da rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)

IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate per ospiti minori gravissimi disabili

0

Importo retta media ponderata ospiti minori gravissimi disabili (iva inclusa)

Totale giornate

4.951

Totale proventi da rette

€ 182.704,88

PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA)	TOTALE	Utenti e familiari	Comuni	Enti pubblici diversi dai comuni	Enti privati
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 182.704,88	€ 182.704,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi utenti solventi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR	Valore
Tariffa base da FSR	€ 159.416,00
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€ 0,00
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	€ 0,00
Entrate da Ticket	€ 0,00
Totale finanziamenti da FSR e TICKET	€ 159.416,00

ENTRATE DA RETTE	
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 182.704,88
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€ 0,00
Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti	€ 182.704,88

Ricavi da finanziamenti e rette	€ 342.120,88
--	--------------

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI	
Altri contributi pubblici e privati	
Contributi ripiano deficit	
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	
Sopravvivenze attive e Plusvalenze straordinarie	
Ricavi altri servizi	
Altri ricavi e proventi	

TOTALE RICAVI / ENTRATE	€ 342.120,88
--------------------------------	--------------

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Medici	€ 8.610,00	215	40,05	NO	Ore lavorate
Infermieri	€ 14.513,00	601	24,15	gestione mista	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 52.072,58	2.725	19,11	NO	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 28.074,50	1.333	21,06	NO	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 8.854,75	431	20,54	NO	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 4.779,50	221	21,63	NO	Ore lavorate
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA	€ 116.904,33				

Farmaci e gas medicinali					Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza					Giornate erogate
Altri beni sanitari	€ 374,37				Giornate erogate
Prestazioni specialistiche					Giornate erogate
Ausili e protesi					Giornate erogate
Alimentazione parenterale					Giornate erogate
Alimentazione enterale					Giornate erogate
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	€ 374,37				

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	€ 117.278,70				
---	---------------------	--	--	--	--

Ristorazione	€ 25.692,61			SI	Giornate alimentari
Lavanderia					Giornate erogate
Pulizia	€ 10.293,08			SI	Metri quadri
Trasporto ospiti	€ 24.032,00			SI	Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core					Giornate erogate
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	€ 60.017,69				

Personale non a standard	€ 29.309,40				Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore	€ 25.339,00				Fatturato
Manutenzione ordinaria	€ 800,00				Metri quadri

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Utenze	€ 3.862,67				Metri quadri
Affitti passivi	€ 20.000,00				Metri quadri
Ammortamento dell'immobile					Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria					Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia					Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti					Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 952,17				Fatturato
Assicurazione accessorie					Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 688,34				Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 18.238,84				Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 242,00				Fatturato
Altri servizi appaltati					Fatturato
Imposte dell'esercizio					Fatturato
Oneri straordinari					Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione					Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie					Vedi nota di compilazione
Formazione del personale					Vedi nota di compilazione
Interessi passivi					Fatturato
TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)		€ 99.432,42			
TOTALE COSTI		€ 276.728,81			
RISULTATO DI GESTIONE		€ 65.392,07			

INDICATORI

Costo per giornata	€ 55,89
Standard medio per giornata (minuti)	66,97